

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ**

**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Χρήσεως 2021
(1^η Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31^η Δεκεμβρίου 2021)
σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
Ν. 4308/2014**

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Χρήσεως 2021
(1^η Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31^η Δεκεμβρίου 2021)

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» την 30^η Ιουνίου 2022.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος



ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΝ - 245538

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ»

Προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρικής χρήσεως 2021
από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021 της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» ήτοι τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, την κατάσταση αποτελεσμάτων και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα βάσει του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» και ζητούμε την έγκρισή σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ» ιδρύθηκε το 2002 και εδρεύει στο Δήμο Πατρέων/Αχαΐας, με κύρια δραστηριότητα την κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού.

Δραστηριοποιείται κυρίως σε Οικοδομικά Δημόσια και Ιδιωτικά τεχνικά έργα και έργα οδοποιίας στις περιοχές Πελοποννήσου και Δυτικής Ελλάδος. Επιπλέον διαθέτει και μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος και ασφαλτοσκυροδέματος.

Κυριότεροι Πελάτες της είναι φορείς του Δημοσίου Τομέα (Ο.Τ.Α. Α' & Β' Βαθμού, Ν.Π.Δ.Δ., Στρατός - Αεροπορία).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι 3μελές και αποτελείται από τους κάτωθι:

Ασκούνης Αντ. Νικόλαος Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Βασιλείου Ελένη Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Τσίρκας Κωνσταντίνος Μέλος

Η Εταιρεία πέραν της έδρας της που βρίσκεται επί της οδού Ρήγα Φεραίου 178 – 180 στην Πάτρα διαθέτει και τις κάτωθι εγκαταστάσεις:

- 1) Γραφείο επί της οδού ΠΑΡ. ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 136 στην Πάτρα
- 2) Εργοτάξιο στο Πετροχώρι Κάτω Αχαΐας

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- α) Εξειδικευμένο προσωπικό
- β) Επαγγελματισμός
- γ) Σταθερότητα
- δ) Προσήλωση στην ποιότητα κατά την εκτέλεση των τεχνικών έργων και στην έγκαιρη ολοκλήρωση τους εντός των συμβατικών προθεσμιών.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- α) Αύξηση του τζίρου,
- β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
- γ) Αύξηση του απασχολούμενου προσωπικού
- δ) Υψηλή μερισματική απόδοση στους μετόχους

Βασικές αξίες

- α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους,
- δ) Προσήλωση στην ποιότητα

Κύριες στρατηγικές

- α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας σε όλη την Ελλάδα
- β) Αναβάθμιση εργοληπτικού πτυχίου

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- α) Στην κατασκευή υψηλής ποιότητας τεχνικών έργων.
- β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός»

Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Για τη χρήση 2021 η Εταιρεία μας εμφάνισε τα παρακάτω οικονομικά μεγέθη:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2021 (ποσά σε Ευρώ)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2020 (ποσά σε Ευρώ)
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	943.996,52	762.506,50
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	2.102.620,35	2.292.133,12
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.449.290,80	3.457.040,62
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	1.760.725,00	1.754.354,97
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.682.532,47	1.694.642,32
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.381.882,37	3.874.439,58
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	6.370,03	460.942,29

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Το 2021, η Εταιρεία διενέργησε τις εξής αγορές πάγιου εξοπλισμού:

Αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού αξίας κτήσεως € 138.514,51

Αγορά μεταφορικών μέσων αξίας κτήσεως € 86.100,01

Αγορά λοιπού εξοπλισμού αξίας κτήσεως € 5.716,19

Η αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2021 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα 2» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από το εσωτερικό. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα οικοδομικών υλικών, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει για τις Τεχνικές Εταιρείες.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας. Δεν προβλέπεται στο άμεσο μέλλον σημαντική τροποποίηση του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου που να έχει ουσιώδη επίδραση στη λειτουργία της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- α) Πιστωτικός κίνδυνος**
- β) Κίνδυνος ρευστότητας και ταμειακών ροών**
- γ) Κίνδυνος μεταβολής τιμών**
- δ) Πανδημική κρίση COVID-19**

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Η Εταιρεία δεν συμμετέχει σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να τους εκθέσουν σε σημαντικές διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά,

ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα την κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

β) Κίνδυνος ρευστότητας και ταμειακών ροών

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω της σταθερής και συνάμα ανοδικής πορείας της εταιρείας δεν υφίσταται κίνδυνος ρευστότητας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

γ) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο κίνδυνος μεταβολής τιμών συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Από τα μέσα της χρήσεως 2021 το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τη χρήση 2020. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας, καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

δ) Πανδημική κρίση COVID-19

Η πανδημία του COVID-19 οδήγησε σε πρωτοφανή κρίση στην παγκόσμια υγεία και οικονομία. Η Εταιρεία, ανταποκρίθηκε άμεσα σε όλα τα επίπεδα, μέσω ειδικού πλάνου δράσης, σύμφωνα με την εξέλιξη της πανδημίας. Από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας COVID-19, προτεραιότητες της Εταιρείας ήταν και παραμένουν η διασφάλιση της προστασίας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της και ιδιαιτέρως η αδιάλειπτη κατασκευή τεχνικών έργων υψηλών προδιαγραφών.

Από τις αρχές του 2020, που άρχισε να εξαπλώνεται ο COVID-19 σε παγκόσμιο επίπεδο, μέχρι και σήμερα, η Εταιρεία θέσπισε ειδική ομάδα διαχείρισης και

προληπτικά μέτρα σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της Ελληνικής Κυβέρνησης και του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας.

Οι βασικές προτεραιότητες της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της πανδημίας συνίστανται στα εξής:

- Διασφάλιση της προστασίας και της ασφάλειας των εργαζομένων, των πελατών και των συνεργατών της.
- Υλοποίηση κατάλληλων σχεδίων έκτακτης ανάγκης και επιχειρησιακής συνέχειας με σκοπό τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της αλυσίδας εφοδιασμού, ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της Εταιρείας και ιδιαίτερως η αδιάλειπτη κατασκευή τεχνικών έργων υψηλών προδιαγραφών.
- Διατήρηση της ισχυρής οικονομικής θέσης με σκοπό την υλοποίηση του στρατηγικού πλάνου για την περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας.

Ταυτόχρονα με τις άμεσες προτεραιότητες που έθεσε η Εταιρεία για την υγεία, την ασφάλεια και την απρόσκοπτη επιχειρησιακή λειτουργία, εν μέσω του εξαιρετικά δύσκολου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, η Εταιρεία κατάφερε να διατηρεί ισχυρή οικονομική θέση, επαρκείς δείκτες κεφαλαίου κίνησης και να υλοποιεί σταθερά το επενδυτικό της πλάνο δημιουργώντας αξία προς όλους τους ενδιαφερόμενους.

Η Εταιρεία είχε αξιοσημείωτη απόδοσή τόσο κατά το 2020 όσο και κατά το 2021, που χαρακτηρίζεται από σημαντική αύξηση στις πωλήσεις και στην κερδοφορία και στη διατήρηση υψηλών δεικτών κεφαλαίου κίνησης και επαρκούς ρευστότητας.

Παρότι οι προοπτικές για την παγκόσμια οικονομία το 2022 παραμένουν αβέβαιες, η διοίκηση της Εταιρείας παραμένει αισιόδοξη λόγω των σημαντικών της επιδόσεων στη χρήση 2021.

Ως εκ τούτου, η διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος

- Άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων :

Δεν είναι ουσιώδης

- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-υπηρεσιών της

- Ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.
- Τοποθέτηση στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών σπηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών.
- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού
- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών .

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2021 απασχόλησε κατά Μ.Ο. 54 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2021, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών » καθώς και όλα τα απαραίτητα μέσα προστασίας (μάσκες, γάντια, αντισηπτικά) για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση της Διοίκησης.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων.

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

Δείκτης	Βάση Υπολογισμού	31/12/2021		31/12/2020	
ες βραχυπρόθεσμης ρευστότητας					
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα (Current Ratio)	Κυκλοφορούν ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.102.620,35 1.682.532,47	124,97%	2.292.133,12 1.694.642,32	135,26%
Άμεση Ρευστότητα Quick Ratio (Acid Test)	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	419.163,99 1.682.532,47	24,91%	290.111,08 1.694.642,32	17,12%
ες δραστηριότητας					
Περίοδος είσπραξης απαιτήσεων (ημέρες) x 365	Υπόλοιπο πελατών Πωλήσεις επί πιστώσει	827.905,11 3.381.882,37	89	1.311.203,99 3.874.439,58	124
Περίοδος πληρωμής υποχρεώσεων (ημέρες) x 365	Υπόλοιπο προμηθευτών Κόστος πωλήσεων	1.024.868,26 2.898.693,10	129	942.515,32 2.567.581,04	134
ης διωσιμότητας					
Υποχρεώσεις προς Ίδια κεφάλαια	Σύνολο υποχρεώσεων Ίδια κεφάλαια	1.572.532,47 1.760.725,00	0,89	1.584.642,32 1.754.354,97	0,90
ες αποδοτικότητα					
Ταχύτητα κυκλοφορίας απασχολούμενων κεφαλαίων	Πωλήσεις Ίδια κεφάλαια + Μακροπρόθεσμος δανεισμός	3.381.882,37 1.760.725,00	1,92	3.874.439,58 1.754.354,97	2,21
Return on shareholders' funds (ROE)	Αποτέλεσμα προ φόρων Ίδια κεφάλαια	25.727,81 1.760.725,00	1,46%	574.405,05 1.754.354,97	32,74%
Μικτό περιθώριο	Μικτό αποτέλεσμα Πωλήσεις	483.189,27 3.381.882,37	14,29%	1.306.858,54 3.874.439,58	33,73%
EBITDA	EBITDA Πωλήσεις	85.587,58 3.381.882,37	2,53%	633.444,82 3.874.439,58	16,35%
Περιθώριο κέρδους	Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους Πωλήσεις	6.370,03 3.381.882,37	0,19%	460.942,29 3.874.439,58	11,90%

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Πληροφορίες για την προβλεπόμενη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων – Μεταγενέστερα γεγονότα.

Η σταδιακή προσαρμογή στις νέες συνθήκες της πανδημίας, η ευρεία διάθεση των εμβολίων και η αυξημένη δυνατότητα διενέργειας διαγνωστικών ελέγχων υποστηρίζουν τη βελτίωση των οικονομικών και κοινωνικών συνθηκών.

Οι θετικές προοπτικές σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα, η σταδιακή άρση των περιορισμών και η επανεκκίνηση σχεδόν του συνόλου των δραστηριοτήτων της οικονομίας μετριάζουν την αβεβαιότητα, εξέλιξη που αποτυπώθηκε στη βελτίωση του Δείκτη Οικονομικού Κλίματος.

Ειδικότερα η σταδιακή επαναφορά της εγχώριας οικονομικής δραστηριότητας σε ρυθμούς κανονικότητας αποτυπώθηκε στους οικονομικούς δείκτες. Σύμφωνα με την τάση η εγχώρια οικονομία εισήλθε σε πορεία ήπιας ανάκαμψης λόγω της ενίσχυσης των καταναλωτικών δαπανών και της υποχώρησης της αβεβαιότητας και της βελτίωσης της καταναλωτικής εμπιστοσύνης.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της εταιρείας. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία σχετικά με την κατάσταση που επικρατεί σήμερα με την ενεργειακή κρίση αλλά και τις εξελίξεις στην Ουκρανία καθώς και την πορεία της πανδημίας, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η Εταιρεία έχει ήδη δημιουργήσει στέρεες βάσεις οργάνωσης και δομής ούτως ώστε να ανταπεξέρχεται στις προκλήσεις εν μέσω ενός εξαιρετικά δύσκολου και αβέβαιου περιβάλλοντος ακόμα και σε ακραία σενάρια συνεχιζόμενης κρίσης το επόμενο εύλογο χρονικό διάστημα. Η διαμόρφωση και εφαρμογή σε ευρωπαϊκό αλλά και εθνικό επίπεδο πολιτικών που θα μετριάζουν τις επιπτώσεις αυτής της πρωτοφανούς κρίσης, τόσο κατά την διάρκειά της όσο και μετά, για την αποτελεσματικότερη ανάκαμψη, κρίνεται ως εξαιρετικά σημαντική.

Για το 2022 η Εταιρεία προσβλέπει σε διατήρηση και αύξηση του κύκλου εργασιών της, στόχοι οι οποίοι με βάση και τις μέχρι τώρα υπάρχουσες ενδείξεις, εκτιμούμε ότι θα επιτευχθούν. Προφανής στόχος της εταιρείας είναι να καταβάλει κάθε προσπάθεια ώστε όχι μόνο να ενισχύσει τα οικονομικά της μεγέθη αλλά και να

πετύχει βελτιωμένα αποτελέσματα. Παράλληλα θα συνεχίσει να λαμβάνει μέτρα όπως μείωση των λειτουργικών εξόδων. Τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία, επηρεάζουν τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα. Δεν υπάρχει έκθεση της Εταιρείας με τα εμπλεκόμενα μέρη (Ρωσία – Ουκρανία), με αποτέλεσμα να μην υπάρχει άμεση επίδραση από τις τελευταίες εξελίξεις. Οποιαδήποτε επίδραση είναι μόνο έμμεση και σχετίζεται με τις υψηλές τιμές των ανταλλακτικών και το υψηλό ενεργειακό κόστος και τις πληθωριστικές πιέσεις. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις γύρω από την κρίση στην Ουκρανία και σχεδιάζει ανάλογα.

Μετά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ήτοι από 1ης Ιανουαρίου μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, που θα έπρεπε να αναφερθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν διαβλέπει για το άμεσο μέλλον σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες ικανές να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2021.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν.4548/2018.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσεως 2021.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία πέραν της έδρας της που βρίσκεται επί της οδού Ρήγα Φεραίου 178 – 180 στην Πάτρα διαθέτει και τις κάτωθι εγκαταστάσεις:

- 1) Γραφείο επί της οδού ΠΑΡ. ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 136 στην Πάτρα
- 2) Εργοτάξιο στο Πετροχώρι Κάτω Αχαΐας

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου που προκύπτει από τη χρήση των χρηματοπιστωτικών της μέσων.

11 . Διανομή κερδών

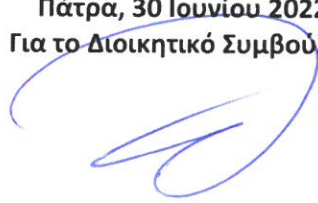
Στην παρούσα χρήση 2021 προέκυψαν κέρδη μετά από φόρους συνολικού ποσού € 6.370,03 τα οποία μεταφέρονται προς μείωση του υπολοίπου ζημιών εις νέον από προηγούμενες χρήσεις.

Υπόλοιπο ζημιών εις νέο 31/12/2020	(€ 128.773,96)
Πλέον: Κέρδη χρήσεως 2021	€ 6.370,03
Πλέον: Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	€ 5.689,21
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο 31/12/2021	(€ 116.714,67)

12. Άλλες πληροφορίες

- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από της συστάσεως της μέχρι και τη χρήση 2021, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις που δεν έχουν παραγραφεί εξεταστούν και οριστικοποιηθούν.
- Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

Πάτρα, 30 Ιουνίου 2022
Για το Διοικητικό Συμβούλιο



ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ισολογισμός - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία)

<u>Ποσά -</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	335.185,61	342.750,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	396.316,00	281.767,41
Λοιπός εξοπλισμός	212.494,91	137.989,09
Σύνολο	943.996,52	762.506,50
Δάνεια και απαιτήσεις	401.673,93	401.401,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	402.673,93	402.401,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.346.670,45	1.164.907,50
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	66.094,38	170.447,14
Προκαταβολές για αποθέματα	210.175,68	157.116,05
Σύνολο	276.270,06	327.563,19
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	827.905,11	1.311.203,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	115.443,47	90.949,74
Λοιπές απαιτήσεις	443.170,78	268.683,97
Προπληρωμένα έξοδα	20.666,94	3.621,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	419.163,99	290.111,08
Σύνολο	1.826.350,29	1.964.569,93
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.102.620,35	2.292.133,12
Σύνολο ενεργητικού	3.449.290,80	3.457.040,62
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.664.000,00	1.664.000,00
Σύνολο	1.664.000,00	1.664.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	209.427,21	215.116,47
Σύνολο	209.427,21	215.116,47
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.012,46	4.012,46
Αποτελέσματα εις νέο	-116.714,67	-128.773,96
Σύνολο	-112.702,21	-124.761,50
Σύνολο καθαρής θέσης	1.760.725,00	1.754.354,97
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	6.033,33	8.043,33
Σύνολο	6.033,33	8.043,33
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	182.403,52	190.635,45
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.024.868,26	942.515,32
Φόρος εισοδήματος	0,00	29.929,89
Λοιποί φόροι και τέλη	436.039,18	517.580,46
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	39.221,51	13.981,20
Σύνολο	1.682.532,47	1.694.642,32
Σύνολο υποχρεώσεων	1.682.532,47	1.694.642,32
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.449.290,80	3.457.040,62

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

<u>Ποσά -</u>	<u>01.01 - 31.12.2021</u>	<u>01.01 - 31.12.2020</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.381.882,37	3.874.439,58
Κόστος πωλήσεων	-2.898.693,10	-2.567.581,04
Μικτό αποτέλεσμα	483.189,27	1.306.858,54
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.393,81	480,00
Σύνολο	484.583,08	1.307.338,54
Έξοδα διοίκησης	-404.581,80	-432.707,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.956,48	-54.175,72
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-56.832,95	-227.019,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη	15.535,04	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	36.746,89	593.435,80
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11.883,58	27,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-22.902,66	-19.058,36
Αποτέλεσμα προ φόρων	25.727,81	574.405,05
Φόροι εισοδήματος	-19.357,78	-113.462,76
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	6.370,03	460.942,29

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά -	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2019	1.264.000,00	220.805,68	4.012,46	-595.405,46	893.412,68
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	400.000,00				400.000,00
Εσωτερικές μεταφορές		-5.689,21		5.689,21	0,00
Αποτελέσματα περιόδου				460.942,29	460.942,29
Υπόλοιπο 31.12.2019	1.664.000,00	215.116,47	4.012,46	-128.773,96	1.754.354,97
Εσωτερικές μεταφορές		-5.689,26		5.689,26	0,00
Αποτελέσματα περιόδου				6.370,03	6.370,03
Υπόλοιπο 31.12.2020	1.664.000,00	209.427,21	4.012,46	-116.714,67	1.760.725,00

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2020 έως 31/12/2020

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

A/ A	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 178-180, ΤΚ: 26222 ΠΑΤΡΑ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Γ.Ε.ΜΗ.: 034901616000 ΑΡ. Μ.Ε.ΕΠ.: 22605
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
η	Κατηγορία της οντότητας	ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .

<u>2</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4</u>	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
<u>3</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5</u>	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	<p>α) Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο « Παράρτημα Νο 1»</p> <p>β) Έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» οι οποίες αναλύονται στο « Παράρτημα Νο 1»</p> <p>γ) Δεν έγιναν «διόρθώσεις λαθών».</p>
<u>4</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6</u>	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
<u>5</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u>	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
<u>6</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u>	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	Βλέπε συνημμένο « Παράρτημα Νο 2 »

<u>7</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10</u>	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Εφαρμόστηκε το άρθρο 24 με αναδρομική εφαρμογή από την 31/12/2018 για τα κτίρια και τις τεχνικές εγκαταστάσεις. Προέκυψε αποθεματικό εύλογης αξίας το οποίο με 31/12/2020 ανήλθε σε € 215.116,47 και με 31/12/2021 ανήλθε σε € 209.427,21.
<u>8</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13</u>	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Επί ορισμένων ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ευρώ 266.186,00
<u>9</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14</u>	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν.
<u>10</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16</u>	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από της συστάσεως της.

<u>11</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17</u>	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν.
<u>12</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18</u>	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
<u>13</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)</u>	
	- Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	54 άτομα
<u>14</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25</u>	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	<u>Έχουν χορηγηθεί δάνεια για απόκτηση ακινήτων σε συνδεδεμένα μέρη συνολικού ύψους € 400.000,00 τα οποία εμφανίζονται στο κονδύλι του Ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις» με επιτόκιο 2,97% και διάρκεια αποπληρωμής 4 έτη.</u>
<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u>		
<ul style="list-style-type: none"> - Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές - Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας, ανέρχεται συνολικά σε € 1.664.000,00 και διαιρείται σε 166.400 ονομαστικές μετοχές αξίας € 10,00 έκαστη. 		

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

**της επιχείρησης : ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**«Λογιστικές Πολιτικές» που ακολουθούνται - Αλλαγές στις
«Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».**

(άρθρο 29, παρ. 5)

α) «Λογιστικές Πολιτικές»

Η επιχείρηση αποτιμά τα ακίνητα της σε εύλογες αξίες και ειδικότερα εφαρμόζει τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ

- **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και Τεχνικές Εγκαταστάσεις:**
 - α) Κέρδη (θετικές διαφορές) από την επιμέτρηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται, κατά στοιχείο ακινήτου, ως διαφορά στην καθαρή θέση στην περίοδο που προκύπτουν.
 - β) Ζημιές (αρνητικές διαφορές) από την επιμέτρηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην εύλογη αξία τους πρώτα συμψηφίζουν τυχόν υπάρχουσα θετική διαφορά εύλογης αξίας της καθαρής θέσης κατά περιουσιακό στοιχείο και το απομένον ποσό αναγνωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτει.
 - γ) Το ποσό των θετικών διαφορών εύλογης αξίας (κέρδος) της καθαρής θέσης μπορεί να μεταφέρεται κατευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον, στο βαθμό που το σχετικό ποσό έχει καταστεί πραγματοποιημένο. Η μεταφορά γίνεται είτε σταδιακά, καθώς το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται, είτε εφάπαξ κατά τη διαγραφή ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεση του στοιχείου από το οποίο προέρχεται η σχετική διαφορά.
 - δ) Η εύλογη αξία ενός στοιχείου, εφόσον έχει επιλεγεί η εν λόγω μέθοδος για την επιμέτρησή του, επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά τετραετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του.
 - ε) Η εύλογη αξία ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων εκτιμάται κανονικά από επαγγελματία εκτιμητή που διαθέτει τα κατάλληλα προσόντα, λαμβάνοντας υπόψη

δεδομένα της αγοράς και, σύμφωνα με τις αρχές των προτύπων του κλάδου της εκτιμητικής.

στ) Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που παρακολουθούνται σε εύλογες αξίες υπόκεινται σε απόσβεση όταν έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή. Η απόσβεση αυτή υπολογίζεται με βάση την αναπροσαρμοσμένη αξία.

- **Λοιπά ενσώματα πάγια :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : (1) **Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή :** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα], (2) **Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα:** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:**

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
1	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί.	2% - 3,33%
2	Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	4%
3	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
4	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	4%
5	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
6	Έπιπλα και σκέυη	10%
7	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
8	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10% (ή *)
	* Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.	

- **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (υποτίμησης) [όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι

ανακτήσιμη].

- **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία [όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης], αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
- **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις) .
- **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.
- **Προβλέψεις :** Αρχική καταχώρηση : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.
- **Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία :** Χρόνος αναγνώρισης : Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που

αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

- **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
- **Τρέχων φόρος εισοδήματος** : αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

- **Αναβαλλόμενοι φόροι** : Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- **Τα έσοδα από την εκτέλεση τεχνικών έργων** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης. Με βάση το ποσοστό της ολοκλήρωσης, οι δαπάνες που αναλογούν στη προσφερθείσα υπηρεσία ή στο μέρος του έργου που ολοκληρώθηκε εντός της περιόδου αντιμετωπίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως έξοδα και ταυτόχρονα, αναγνωρίζεται στην ίδια περίοδο το αναλογούν μέρος του συνολικού τιμήματος ως έσοδο. Δουλεωμένες αλλά μη πληρωμένες δαπάνες και δουλεωμένα αλλά μη εισπραγμένα έσοδα αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως υποχρεώσεις ή απαιτήσεις αντίστοιχα.
- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλεωμένου.
- **Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή** στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο

κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Η Εταιρεία δεν προχώρησε σε προσαρμογή της πρόβλεψης για αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, σύμφωνα με την οδηγία της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΣ 211/1/27.122021), διότι μετά από σχετική αξιολόγηση διαπίστωσε ότι η μη εφαρμογή της δεν έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις και κατά συνέπεια δεν προέκυψαν μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές στην τρέχουσα περίοδο σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν. 4308/2017.

Δεν υπήρξαν λάθη.

γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων».

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

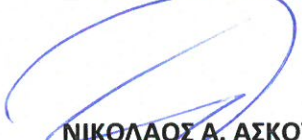
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Στη χρήση 2021 δεν προέκυψαν τέτοιες μεταβολές.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο. 2	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα		13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός
	10. Γή (οικόπεδα)	12. Κτίρια - τεχνικά έργα			
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΠΩΝ 31/12/2019 (Παρ. 8 άρθρου 29 Ν. 4308/2014) Της Εταιρείας ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	(1)	(3)	(4)	(5)	(6)
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2021	125.700,00	298.307,24	918.616,29	251.165,28	33.775,02
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	138.514,51	86.100,01	5.716,19
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2021	125.700,00	298.307,24	1.057.130,80	337.265,29	39.491,21
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2021	0,00	81.257,24	636.848,88	119.933,84	27.017,37
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.564,39	23.965,92	15.676,87	1.633,51
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2021	0,00	88.821,63	660.814,80	135.610,71	28.650,88
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	125.700,00	209.485,61	396.316,00	201.654,58	10.840,33

Πάτρα, 30 Ιουνίου 2022


Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΑΣΚΟΥΝΗΣ
Α.Δ.Τ.: AN-245538

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.


ΕΛΕΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Α.Δ.Τ.: ΑΕ-713413

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ


ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΑΡΒΕΛΑΣ
Α.Δ.Τ.: Π - 448423
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 28110 - Α'
Τάξεως